



Enero 30, 2006

Autoridades y Notarios del DF Realizan la “Semana de la Paz Condominal”

- **Más de mil conciliadores, entre notarios y abogados de notarías, participarán en esta Semana de la Paz Condominal.**
- **Existen aproximadamente 4 millones de personas que viven bajo el régimen condominal en el D.F.**

La Procuraduría Social y los Notarios del Distrito Federal, se unen para realizar la **Semana de la Paz Condominal**, del 30 de enero al 3 de febrero del año en curso en las 16 delegaciones de la capital con la colaboración de los 250 notarios de esta ciudad, así como alrededor de 750 abogados que laboran en las distintas notarías.

Los objetivos de este programa son promover la mediación como un instrumento de solución pacífica de conflictos; resolver las diferencias entre condóminos a través de la mediación; impulsar la cultura de convivencia pacífica y armoniosa entre los condóminos y lograr la orientación y la difusión de la cultura de la legalidad.

Los conciliadores y mediadores son facilitadores que reconstruyen el diálogo bajo los principios de voluntariedad, imparcialidad, neutralidad y confidencialidad, que buscará entre las partes involucradas solucionar pacíficamente sus desavenencias y lleguen a un acuerdo satisfactorio para todas las partes.

La **Semana de la Paz Condominal**, es un esfuerzo de las autoridades y de la Procuraduría Social civil para implantar la **cultura de la legalidad**, en donde se



orienta a los condóminos a cumplir con sus obligaciones y deberes, pero además educarlos en los valores del respecto, la tolerancia, de la solidaridad, de la colaboración, etc.

Se pretende en la **Semana de la Paz Condominal**, simplificar el procedimiento para lograr acuerdos en tiempos breves con resultados a largo plazo.

Las audiencias entre quejosos y requeridos se llevarán a cabo en las respectivas delegaciones a que pertenece el condominio, de las 16:00 a las 20:00 horas en los locales que cada delegación fije, de preferencia en el auditorio de convivencia vecinal.

El Doctor Othón Pérez Fernández del Castillo, Notario No. 63 del D, F. y Director del Centro de Mediación Notarial, señala que “buscamos ayudar a quienes habitan en unidades habitacionales y condominios a resolver sus conflictos de manera pacífica. Como mediadores, procuramos facilitar un encuentro respetuoso que sea propicio para la negociación y el establecimiento de acuerdos benéficos para todas las partes”.

El Licenciado Javier Pérez Almaraz, Presidente del Colegio de Notarios del D.F., añadió: “La semana de la paz, ofrece un espacio para que el notario esté más cerca de quienes lo necesitan en su función de guardián de la legalidad y de mediador imparcial. Es este tipo de labores, el notario es una especie de magistrado de la paz que contribuye a la convivencia armónica entre vecinos y promueve la cultura de la legalidad y el civismo”.

Además de promover la solución de conflictos actuales, la “Semana de la Paz” tendrá un objetivo de mediano plazo: allegarse mayor información sobre los problemas existentes, con el fin de proponer reformas a leyes y reglamentos que propicien una cultura de convivencia armónica en condominio.